CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỨC TRUNG
Số 213 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Mã số thuế : 01301466299

BÁO CÁO QUẢN TRỊ

(6 tháng đầu năm 2025)

CÔNG TY CỔ PHẦN **ĐẦU TƯ ĐỨC TRUNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02 /2025/BCQT-DTI	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2025*

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ
(6 tháng đầu năm 2025)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỨC TRUNG
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 213 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.2212.5338 Fax: 024.2212.5338 Email: infoductrung@gmail.com
- Vốn điều lệ: 134.888.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: **DTI**
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Trong năm 2025 diễn ra 01 cuộc họp Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ):

- Cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 họp ngày 29/4/2025 diễn ra thành công tốt đẹp.

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ	26/06/2025	Thông qua các báo cáo và tờ trình: - Thông qua báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2024 và kế hoạch năm 2025; - Thông qua báo cáo hoạt động của BKS năm 2024; - Thông qua báo cáo hoạt động của Ban Giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025; - Thông qua các báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty; - Thông qua Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán các Báo cáo tài chính Công ty năm 2025; - Thông qua báo cáo kết quả chi trả thù lao cho HĐQT, BKS năm 2024 và kế hoạch chi trả thù lao cho thành viên HĐQT và BKS năm 2025; - Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt các giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan của Công ty; - Thông qua Tờ trình về việc thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2024; - Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi Điều lệ Công ty, miễn nhiệm thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025 – 2030.

II. Hoạt động của Hội đồng quản trị :

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
01	Ông Trần Đăng Quân	Chủ tịch HĐQT	26/5/2023	
02	Ông Đỗ Cát Lượng	Thành viên HĐQT	26/6/2024	29/4/2025
03	Ông Nguyễn Quang Nguyên	Thành viên HĐQT	20/9/2021	29/4/2025
04	Bà Tạ Thị Vui	Thành viên HĐQT	20/9/2021	
05	Bà Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HĐQT	28/6/2023	

- Ngày 29/4/2025, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua việc miễn nhiệm Ông Đỗ Cát Lượng theo đơn từ nhiệm;
- Ngày 29/4/2025, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua việc miễn nhiệm Ông Nguyễn Quang Nguyên theo đơn từ nhiệm.

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Lý do không tham dự họp
01	Ông Trần Đăng Quân	Chủ tịch HĐQT	09	100	
02	Ông Đỗ Cát Lượng	Thành viên HĐQT	07	78	Gửi đơn từ nhiệm ngày 01/04/2025
03	Ông Nguyễn Quang Nguyên	Thành viên HĐQT	08	89	Gửi đơn từ nhiệm 15/04/2025

04	Bà Tạ Thị Vui	Thành viên HĐQT	09	100	
05	Bà Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HĐQT	09	100	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc :

Căn cứ Điều lệ công ty, HĐQT thường xuyên theo dõi hoạt động điều hành của Ban Giám đốc để đảm bảo tuân thủ và phù hợp các nội dung của Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và các Nghị quyết Hội đồng quản trị đã ban hành năm 2025. Theo đó, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo và giám sát các nội dung sau:

- Hoàn thành, nộp và công bố thông tin Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024; Báo cáo quản trị năm 2024; Báo cáo thường niên năm 2024; Báo cáo tài chính Quý I.2025.
- Chủ trì, chỉ đạo và tổ chức thành công cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 ngày 29/04/2025;
- Đôn đốc và theo dõi tiến độ thực hiện và hoàn thành kế hoạch kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025;
- Giám sát, chỉ đạo công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định;
- Giám sát hoạt động của Ban Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đặt ra.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Công ty không có các tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2025):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
01	01/2025/NQ-HĐQT	24/02/2025	Nghị quyết HĐQT về việc vay vốn, sử dụng tài sản làm biện pháp đảm bảo tại Ngân Hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – CN Thái Hà	100%
02	02/2025/NQ-HĐQT	07/03/2025	Nghị quyết HĐQT về việc chốt danh sách cổ đông có quyền tham dự họp ĐHĐCĐ thường niên 2025.	100%

03	03/2025/NQ-HĐQT	17/03/2025	Nghị quyết HĐQT về việc thay đổi Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty.	100%
04	04/2025/NQ-HĐQT	18/03/2025	Nghị quyết HĐQT về việc điều chỉnh nội dung thông qua trong Biên bản họp HĐQT số 01/2025/NQ-HĐQT ngày 24/02/2025.	100%
05	04A/2025/NQ-HĐQT	19/03/2025	Nghị quyết HĐQT về việc cử người giao dịch với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội – CN Đông Đô.	100%
06	04a/2025/NQ-HĐQT	25/03/2025	Nghị quyết HĐQT về việc cử người đại diện phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Hợp tác Đầu tư An Bình Long Xuyên.	100%
07	05/2025/NQ-HĐQT	28/03/2025	Nghị quyết HĐQT về việc cử người giao dịch với Ngân hàng TMCP Quân đội.	100%
08	06/2025/NQ-HĐQT	04/04/2025	Nghị quyết HĐQT về việc thông qua các tài liệu trình họp ĐHĐCĐ năm 2025.	100%
09	07/2025/NQ-HĐQT	10/06/2025	Nghị quyết HĐQT về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán soát xét Báo cáo tài chính bán niên và Báo cáo tài chính năm 2025.	100%

III. Ban kiểm soát (năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
01	Bà Trần Thị Thanh Nhàn	Trưởng BKS	Bắt đầu từ 28/06/2023	Cử nhân kinh tế
02	Bà Nguyễn Thị Kiều Trinh	Thành viên BKS	Bắt đầu từ 28/06/2023	Cử nhân kế toán
03	Bà Nguyễn Thị Trang	Thành viên BKS	Bắt đầu từ 28/06/2023	Cử nhân kiểm toán

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
01	Bà Trần Thị Thanh Nhàn	1	100%	3/3	
02	Bà Nguyễn Thị Kiều Trinh	1	100%	3/3	
03	Bà Nguyễn Thị Trang	1	100%	3/3	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong phạm vi trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của BKS theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty niêm yết, quy chế quản trị công ty, trong 6 tháng đầu năm 2025 BKS đã thực hiện những công việc sau:

- Ban kiểm soát đã thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty;
- Giám sát và đánh giá việc thực hiện quyền, nghĩa vụ của các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý Công ty;
- Thẩm tra các Báo cáo tài chính của Công ty nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán và chính sách tài chính của Việt Nam;
- Giám sát thực hiện các dự án đầu tư lớn, giao dịch mua, bán và giao dịch kinh doanh khác có quy mô lớn của Công ty;
- Tiếp nhận và phản hồi ý kiến đóng góp của cổ đông Công ty;
- Tham gia ý kiến với Hội đồng quản trị trong việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính phát hành trong 6 tháng đầu năm 2025.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác: Thường xuyên trao đổi nội bộ cũng như với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc nhằm mục đích bảo đảm các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của cổ đông.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): **Không có**

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Ông Đỗ Cát Lượng	22/05/1990	Kỹ sư công nghệ thông tin	Miễn nhiệm Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật từ ngày 17/03/2025
2	Ông Nguyễn Hoàng Quân	05/08/1988	Cử nhân	Bổ nhiệm Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật từ ngày 17/03/2025

V. Kế toán trưởng

Stt	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Bà Đoàn Thị Quỳnh Trang	25/11/1988	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 27/07/2023

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty: **Không có**

VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty đại chúng (6 tháng đầu năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty :

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I. Cá nhân									

1	**Trần Đăng Quân**	**040C003546**	**Chủ tịch HĐQT 31/05/2023/ Người đại diện theo pháp luật 04/07/2024/Người được ủy quyền CBTT 20/10/2021**			**20/09/2021**			**Người nội bộ**
	Đỗ Thị Chinh					20/09/2021			Mẹ đẻ
	Đào Thị Thường					20/09/2021			Mẹ vợ
	Phạm Thu Trang					20/09/2021			Vợ
	Trần Ngọc Hân					20/09/2021			Con
	Trần Kiều Ngân					20/09/2021			Con
	Trần Tố Quyên					20/09/2021			Em gái
2	**Nguyễn Quang Nguyên**		**Thành viên HĐQT**				**29/4/2025**	**Miễn nhiệm**	**Không còn là người nội bộ**
	Nguyễn Quang Nghiêm						29/4/2025		Bố đẻ
	Đào Thị Nghễnh						29/4/2025		Mẹ đẻ
	Lê Thị Bích Phương						29/4/2025		Vợ

	Nguyễn Hương Giang						29/4/2025		Con
	Nguyễn Hương Thảo						29/4/2025		Con
	Nguyễn Quang Tùng						29/4/2025		Con
	Nguyễn Thị Hạnh						29/4/2025		Chị ruột
	Nguyễn Văn Dũng						29/4/2025		Anh rể
	Nguyễn Thị Phúc						29/4/2025		Chị ruột
	Đôn Văn Tình						29/4/2025		Anh rể
3	**Tạ Thị Vui**	**040C111230**	**Thành viên HĐQT**			**20/09/2021**			**Người nội bộ**
	Tạ Văn Đại					20/09/2021			Bố đẻ
	Nguyễn Thị Phương					20/09/2021			Mẹ đẻ
	Trần Văn Thạo					20/09/2021			Bố chồng
	Nguyễn Thị Uyên					20/09/2021			Mẹ chồng

	Trần Văn Trung					20/09/2021		Chồng
	Trần Khánh Vy					20/09/2021		Con
	Trần Đức Trí					20/09/2021		Con
	Tạ Mỹ Dung					20/09/2021		Chị ruột
	Nguyễn Xuân Toàn					20/09/2021		Anh rể
	Tạ Thị Dinh					20/09/2021		Chị ruột
	Tạ Thị Tươi					20/09/2021		Chị ruột
	Phạm Văn Mạnh					20/09/2021		Anh rể
	Tạ Ngọc Phúc					20/09/2021		Em ruột
	Vũ Vân Anh		TP.QHCĐ			20/09/2021		Em dâu
4	**Trần Thị Thanh Bình**	**080C000074**	**Thành viên HĐQT 28/06/2022/ Người phụ trách quản trị Công ty 06/08/2024**			**28/06/2022**		**Người nội bộ**
	Trần Thị Thắng					28/06/2022		Mẹ

	Phạm Đỗ Hạnh					28/06/2022			Bố chồng
	Vũ Phương Trinh					28/06/2022			Mẹ Chồng
	Nguyễn Trần Thu Minh					28/06/2022			Em gái
	Phạm Vũ Hải					28/06/2022			Chồng
	Phạm Thanh Phong					28/06/2022			Con
5	**Đỗ Cát Lượng**		**Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật/ TV. HĐQT**				**29/4/2025**	**Miễn nhiệm**	**Không còn là người nội bộ**
	Đỗ Hữu Cát						29/4/2025		Bố đẻ
	Đào Thị Thu						29/4/2025		Mẹ đẻ
	Nguyễn Văn Bình						29/4/2025		Bố vợ
	Nguyễn Thị Thân						29/4/2025		Mẹ vợ

	Nguyễn Thị Ngọc Thủy						29/4/2025		Vợ
	Đỗ Minh Đăng						29/4/2025		Con trai
	Đỗ Ngọc Nhã My						29/4/2025		Con gái
	Đỗ Thu Hương						29/4/2025		Chị gái
6	**Nguyễn Hoàng Quân**		**Giám đốc-Người đại diện theo pháp luật**			**17/3/2025**		**Bổ nhiệm**	**Người nội bộ**
	Nguyễn Công Xanh					17/3/2025			Bố
	Nguyễn Thị Ái Liên					17/3/2025			Mẹ
	Nguyễn Phương Dung					17/3/2025			Vợ
	Nguyễn Hoàng Gia Linh					17/3/2025			Con
	Nguyễn Hoàng Đức Duy					17/3/2025			Con
7	**Trần Thị Thanh Nhàn**		**Trưởng BKS**			**28/06/2022**			**Người nội bộ**

	Trần Văn Sáo					28/06/2022			Cha
	Phan Thị Hồng Nhung					28/06/2022			Mẹ
	Trần Anh Việt					28/06/2022			Em trai
8	**Nguyễn Thị Kiều Trinh**		**Thành viên BKS**			**28/06/2022**			**Người nội bộ**
	Nguyễn Văn Khôi					28/06/2022			Bố
	Trần Tuyết Huệ					28/06/2022			Mẹ
	Nguyễn Thị Mỹ Linh					28/06/2022			Em gái
	Nguyễn Nguyên Khang					28/06/2022			Em trai
9	**Nguyễn Thị Trang**		**Thành viên BKS**			**28/06/2022**			**Người nội bộ**
	Nguyễn Hữu Ngãi					28/06/2022			Bố
	Đỗ Thị Loan					28/06/2022			Mẹ
	Nguyễn Văn Trung					28/06/2022			Chồng

10	**Đoàn Thị Quỳnh Trang**		**Kế toán trưởng**			**27/07/2023**		**Bổ nhiệm**	**Người nội bộ**
	Đoàn Văn Xông					27/07/2023			Bố đẻ
	Phạm Thị Kiệm					27/07/2023			Mẹ đẻ
	Phạm Văn Chiến					27/07/2023			Bố chồng
	Phan Thị Hà					27/07/2023			Mẹ chồng
	Phạm Văn Minh					27/07/2023			Chồng
	Phạm Hải Đăng					27/07/2023			Con
	Phạm An Nhiên					27/07/2023			Con
	Đoàn Thu Huyền					27/07/2023			Em gái
	Đoàn Thị Hằng					27/07/2023			Em gái
	Đoàn Văn Nam					27/07/2023			Em trai

II. Tổ chức liên quan với Công ty CP Đầu tư Đức Trung								
01	Công ty TNHH Hợp tác Đầu tư An Bình Long Xuyên	Công ty liên kết	1602095265	18-19 E2 đường Cao Thắng, Phường Bình Khánh, Thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, VN	14/10/2023			Công ty đầu tư góp vốn
III. Tổ chức liên quan với người nội bộ								
III.1. Ông Nguyễn Quang Nguyên – Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư Đức Trung đến ngày 29/04/2025.								
01	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2	Phó tổng giám đốc từ ngày 24/4/2023	0100105895	Tòa nhà B - Khu ĐTM Kim Văn, Kim Lũ, Phường Đại Kim, Quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội				
02	Công ty Cổ phần Đầu tư MST	Thành viên HĐQT ngày 26/5/2023	0103983390	Số 2, Ngõ 159 phố Tây Sơn, Thị trấn Phùng, Huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội, Việt Nam.				
3	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sông Hồng Capital	TV. HĐQT	0700761105	Liền kề 11/6 Ngô Thì Nhậm, Phường Hà Cầu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				
III.2. Ông Nguyễn Hoàng Quân – Giám đốc Công ty CP Đầu tư Đức Trung								

01	Công ty TNHH Nhựa IPC Việt Nam	Giám đốc	0107703407	Xóm Mát, Xã Quảng Bị, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **Không phát sinh**

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: **Không phát sinh**

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **Có phát sinh**

4.1.1. Giao dịch với Công ty Cổ phần Đầu tư MST (**"MST"**) đến ngày 29/4/2025:

- Bán hàng hóa, dịch vụ (bao gồm thuế GTGT): 88.000.000 đồng.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: **Không phát sinh**

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành: **Không phát sinh**

VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ :

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ(%)	Ghi chú

1	**Trần Đăng Quân**	**040C003546**	**Chủ tịch HĐQT/ Người đại diện theo pháp luật/ Người được ủy quyền CBTT**			**1.115.000**	**8,27%**	**Người nội bộ**
	Đỗ Thị Chinh					0	0	Mẹ đẻ
	Đào Thị Thường					0	0	Mẹ vợ
	Phạm Thu Trang					0	0	Vợ
	Trần Ngọc Hân					0	0	Con
	Trần Kiều Ngân					0	0	Con
	Trần Tố Quyên					0	0	Em gái
2	**Nguyễn Quang Nguyên**					**0**	**0**	**Không còn là người nội bộ từ ngày 29/4/2025**
	Nguyễn Quang Nghiêm					0	0	Bố đẻ
	Đào Thị Nghễnh					0	0	Mẹ đẻ
	Lê Thị Bích Phương					0	0	Vợ

	Nguyễn Hương Giang					0	0	Con
	Nguyễn Hương Thảo					0	0	Con
	Nguyễn Quang Tùng					0	0	Con
	Nguyễn Thị Hạnh					0	0	Chị ruột
	Nguyễn Văn Dũng					0	0	Anh rể
	Nguyễn Thị Phúc					0	0	Chị ruột
	Đôn Văn Tình					0	0	Anh rể
3	**Tạ Thị Vui**	**040C111230**	**Thành viên HĐQT**			**358.784**	**2,66%**	**Người nội bộ**
	Tạ Văn Đại					0	0	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Phương					0	0	Mẹ đẻ
	Trần Văn Thạo					0	0	Bố chồng
	Nguyễn Thị Uyên					0	0	Mẹ chồng

	Trần Văn Trung					6.133	0,05%	Chồng
	Trần Khánh Vy					0	0	Con
	Trần Đức Trí					0	0	Con
	Tạ Mỹ Dung					0	0	Chị ruột
	Nguyễn Xuân Toàn					0	0	Anh rể
	Tạ Thị Dinh	040C900487				617.279	4.58%	Chị ruột
	Tạ Thị Tươi					0	0%	Chị ruột
	Phạm Văn Mạnh					114	0,001%	Anh rể
	Tạ Ngọc Phúc					390.294	2,89%	Em ruột
	Vũ Vân Anh					78.050	0,58%	Em dâu
4	**Trần Thị Thanh Bình**	**080C000074**	**Thành viên HĐQT/ Người phụ trách quản trị Công ty**			**57.868**	**0,43%**	**Người nội bộ**

	Trần Thị Thắng					0	0	Mẹ
	Phạm Đỗ Hạnh					0	0	Bố chồng
	Vũ Phương Trinh					0	0	Mẹ Chồng
	Nguyễn Trần Thu Minh					0	0	Em gái
	Phạm Vũ Hải					0	0	Chồng
	Phạm Thanh Phong					0	0	Con trai
5	**Đỗ Cát Lượng**					**0**	**0**	**Không còn là người nội bộ từ ngày 29/4/2025**
	Đỗ Hữu Cát					0	0	Bố đẻ
	Đào Thị Thu					0	0	Mẹ đẻ
	Nguyễn Văn Bình					0	0	Bố vợ
	Nguyễn Thị Thân					0	0	Mẹ vợ

	Nguyễn Thị Ngọc Thủy					0	0	Vợ
	Đỗ Minh Đăng					0	0	Con trai
	Đỗ Ngọc Nhã My					0	0	Con gái
	Đỗ Thu Hương					0	0	Chị gái
6	**Nguyễn Hoàng Quân**		**Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật**			**0**	**0**	**Người nội bộ từ ngày 17/3/2025**
	Nguyễn Công Xanh					0	0	Bố
	Nguyễn Thị Ái Liên					0	0	Mẹ
	Nguyễn Phương Dung					0	0	Vợ
	Nguyễn Hoàng Gia Linh					0	0	Con
	Nguyễn Hoàng Đức Duy					0	0	Con
7	**Trần Thị Thanh Nhàn**		**Trưởng BKS**			0	0	**Người nội bộ**

	Trần Văn Sáo					0	0	Bố
	Phan Thị Hồng Nhung					0	0	Mẹ
	Trần Anh Việt					0	0	Em trai
8	**Nguyễn Thị Kiều Trinh**		**Thành viên BKS**			**0**	0	**Người nội bộ**
	Nguyễn Văn Khôi					0	0	Bố
	Trần Tuyết Huệ					0	0	Mẹ
	Nguyễn Thị Mỹ Linh					0	0	Em gái
	Nguyễn Nguyên Khang					0	0	Em trai
9	**Nguyễn Thị Trang**		**Thành viên BKS**			**0**	0	**Người nội bộ**
	Nguyễn Hữu Ngãi					0	0	Bố
	Đỗ Thị Loan					0	0	Mẹ
	Nguyễn Văn Trung					0	0	Chồng

10	**Đoàn Thị Quỳnh Trang**		**Kế toán trưởng**			**635.378**	**4,71%**	**Người nội bộ**
	Đoàn Văn Xông					0	0	Bố đẻ
	Phạm Thị Kiệm					0	0	Mẹ đẻ
	Phạm Văn Chiến					0	0	Bố chồng
	Phan Thị Hà					0	0	Mẹ chồng
	Phạm Văn Minh					635.862	4,71%	Chồng
	Phạm Hải Đăng					0	0	Con trai
	Phạm An Nhiên					0	0	Con gái
	Đoàn Thu Huyền					2.128	0,02%	Em gái
	Đoàn Thị Hằng					0	0	Em gái
	Đoàn Văn Nam					0	0	Em trai

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: **Không phát sinh**

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỨC TRUNG
M.S.D.N: 0301466... C.T.C.P
QUẬN 3 - TP. HỒ CHÍ MINH

TRẦN ĐĂNG QUÂN